



Olsztyn, dn. 09.10.2014 r.

LIST OTWARTY DO PREZYDENTA OLSZTYNA

Szanowny Panie Prezydencie!

W dniu 24 września mieszkańcy Olsztyna dowiedzieli się o unieważnieniu przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy Jarotami a Nagórkami. Tego samego dnia, radni przyjęli „Uchwałę w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Olsztyna.” W związku z tym, apelujemy do Pana, aby nowy plan dla ww. obszaru powstał już po zaktualizowaniu studium.

Dobrze zna Pan powody, dla których wraz z mieszkańcami byliśmy przeciwko wspomnianemu planowi. Jak się okazało, również Wojewoda miał zastrzeżenia, co do jego treści. Nadal uważamy, że plan dla obszaru pomiędzy Jarotami a Nagórkami powinien zostać opracowany w przejrzysty sposób, przy jak największym udziale mieszkańców, bez zbędnego pośpiechu. Jednak naszym zdaniem, procedurę sporządzania nowej uchwały należy rozpocząć dopiero po aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Olsztyna.

Rozpoczynając dyskusję nad koniecznością aktualizacji tego dokumentu, radni wskazali, iż jest ona niezbędna m.in. ze względu na potrzebę:

- wykonania aktualnego studium komunikacyjnego dla Olsztyna;
- zweryfikowania ilości terenów przewidzianych pod wielkopowierzchniowe obiekty handlowe;
- zmiany w podejściu do strefowości miasta oraz monofunkcyjności stref mieszkalnych na południu i przemysłowych na wschodzie Olsztyna.

Jak widać, są to zagadnienia, o których wspominaliśmy z mieszkańcami podczas dyskusji na temat unieważnionej już uchwały. Dlatego jesteśmy przekonani, iż jedynie plan sporządzony w oparciu o zaktualizowane studium będzie gwarantował, iż teren pomiędzy Nagórkami a Jarotami zostanie zagospodarowany zgodnie z interesami i oczekiwaniami olsztynian.

Forum Rozwoju Olsztyna