

Olsztyn, dnia 24.04.2014 r.




Stowarzyszenie
Inicjatyw Obywatelskich
Wizja Lokalna

Stowarzyszenie
FORUM ROZWOJU OLSZTYNA

e-mail: forum@fro.net.pl

tel. 728 623 503

adres do korespondencji: ul. Osińskiego 7/9, 10-010 Olsztyn

Stowarzyszenie Inicjatyw Obywatelskich

WIZJA LOKALNA

e-mail: stowarzyszenie@wizjalokalna.org

Sz.P.

Maciej Król

Dyrektor Departamentu Inwestycji

Polskie Koleje Państwowe S.A. Centrala

ul. Szczęśliwicka 62

00-973 Warszawa

Szanowny Panie Dyrektorze!

Mieszkańcy Olsztyna już od kilku lat czekają na remont dworca Olsztyn Zachodni. Mimo wielu perypetii mieliśmy nadzieję, że renowacja stacji - używając kolejarskiego określenia - ruszy w końcu pełną parą i zakończy się w tym roku. Chociaż w całej Polsce blask odzyskują o wiele większe dworce, stacja w Olsztynie nie może doczekać się remontu, a termin jego rozpoczęcia został po raz kolejny przesunięty.

Nie wdając się w dyskusję czy remont opóźnia się z winy projektantów czy z winy PKP, chcielibyśmy natomiast jeszcze raz zaproponować PKP pomoc nad opracowaniem projektu przebudowy Dworca Zachodniego. W 2011 roku zaprezentowaliśmy wizualizacje, które przedstawiały fasady oraz wnętrze dworca według pomysłu architektów będących członkami Forum Rozwoju Olsztyna. Nasze wizualizacje spodobały się nie tylko mieszkańcom Olsztyna, ale również Zarządowi PKP. Co więcej, stowarzyszenie „Wizja Lokalna” przeprowadziło pozarządowe konsultacje społeczne, których tematem był sposób zagospodarowania samego dworca oraz jego okolic. Dzięki konsultacjom udało się zebrać opinie olsztynian dotyczące funkcjonalności dworca oraz jego skomunikowania z innymi częściami miasta.

Ze względu na swoją lokalizację tuż przy Starym Mieście, w sąsiedztwie wielu zabytków, dużego zespołu ponad stuletnich koszar oraz terenów rekreacyjnych wokół dwóch jezior: Długiego i Ukiel, uważamy, iż dworzec należy odnowić ze szczególną dbałością o rozwiązania funkcjonalne i estetyczne. Zaprojektowanie Dworca Zachodniego należy powierzyć osobom, które podejmą temat rzetelnie i z właściwym wyczuciem kontekstu miejsca. Dlatego też naszym zdaniem najlepszym sposobem wyłonienia optymalnego projektu i zespołu projektowego jest przeprowadzenie otwartego konkursu architektonicznego.

Jako że w naszym stowarzyszeniu znajdują się architekci, chcielibyśmy zaoferować Państwu swoją ewentualną pomoc w przygotowaniu i rozstrzygnięciu takiego konkursu. Również w przypadku podjęcia decyzji o innym trybie opracowania dokumentacji architektonicznej, z chęcią pomożemy w wyborze i dopracowaniu optymalnego rozwiązania projektowego. Stowarzyszenie „Wizja Lokalna” jest również gotowe po raz kolejny przedstawić Państwu wyniki konsultacji społecznych i podzielić się wiedzą zdobytą w trakcie rozmów z mieszkańcami naszego miasta dotyczących dworca. Co więcej, na miarę naszych możliwości, nasze organizacje z chęcią udzielą również innej pomocy nad projektem przebudowy.

Mimo iż Dworzec Zachodni nie jest z pozoru znaczącą stacją, to po remoncie mógłby stać się wizytówką miasta. Zdają sobie z tego doskonale sprawę ci wszyscy, którzy chcieli odwiedzić Olsztyn i przyjechali do naszego miasta pociągiem. Dworzec Zachodni leży w samym sercu Olsztyna. Dlatego uważamy, iż stacja ta powinna wyróżniać się jeśli chodzi o architekturę i estetykę. Aby jednak Olsztyn Zachodni stał się wspomnianą wizytówką, potrzebny naszym zdaniem jest konkurs architektoniczny z prawdziwego zdarzenia. Jesteśmy pewni, że dzięki konkursowi PKP otrzyma w końcu ciekawy projekt, który zostanie zrealizowany, w przeciwieństwie do kilku poprzednich koncepcji, które zostały odłożone do szuflady.

Z poważaniem,

Tomasz Birezowski (Forum Rozwoju Olsztyna)

Paweł Klonowski (Wizja Lokalna)

Olsztyn 20.11.2011 r.

**Stowarzyszenie Forum Rozwoju Olsztyna**

Ul. Osińskiego 7/9

10-010 Olsztyn

L.dz. 05/2011

Szanowny Pan

Adam Neumann**dyrektor Rejonu Dworców****Kolejowych w Gdańsku**

ul. Podwale Grodzkie 2

80-895 Gdańsk

PRZEDMIOT: Przebudowa budynku stacji Dworzec Zachodni w Olsztynie**TEMAT: Apel Stowarzyszenia Forum Rozwoju Olsztyna o zmianę projektu przebudowy przedmiotowej stacji.**

Szanowny Panie,

Stowarzyszenie Forum Rozwoju Olsztyna, zaniepokojone propozycją Dyrekcji Kolejowej z Gdańska dotyczącą przebudowy budynku Dworca Zachodniego w Olsztynie, zwraca się z prośbą do Inwestora (PKP) o zmianę projektu.

Obecny budynek Dworca Zachodniego powstawał w czasach kryzysu gospodarczego. Projektanci zmagali się z niedostatkami materiałów i złym wykonawstwem. Te braki starali się nadrobić ciekawymi rozwiązaniami architektonicznymi. Wykazali się przy tym wrażliwością obcą wielu współczesnym. Charakterystyczne rozczłonkowanie bryły na dwie nierówne części, tak aby zachować rosnące pomiędzy nimi drzewo uważamy za ciekawy przejaw kulturalnego podejścia do zastanej przestrzeni.

Dziś budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu. Niestety zaprezentowany na początku listopada przez Dyrekcję PKP projekt jego przebudowy, odstaje według nas od standardów współczesnej estetyki. Mamy wrażenie, że Olsztyn jest traktowany przez dyrekcję w Gdańsku jako miasto prowincjonalne. Nie możemy się z tym zgodzić. Prosimy projektantów o zastosowanie rozwiązań architektonicznych godnych współczesnego miasta wojewódzkiego oraz uwzględniających charakter przestrzeni wokół. W bezpośrednim sąsiedztwie Dworca Zachodniego znajdują się m.in. zabytkowe wiaty zejść do tunelu, które są pozostałością nieistniejącego dworca z przełomu XIX i XX w.

Aby nie być gołosłownymi, w załączeniu prezentujemy nasze propozycje elewacji, które należy traktować jako przykład a nie skończony projekt. Mają one jednak przekonać Państwa do rewizji koncepcji. Chcemy aby dworzec stał się obiektem atrakcyjnym. Zaproponowane rozwiązania nie wpływają znacząco na koszty, z pewnością jednak mogłyby się przyczynić do zmiany i tak negatywnego wizerunku PKP wśród mieszkańców naszego miasta.

Jak zwykle w takich przypadkach namawiamy również inwestora do rozpisania konkursu architektonicznego, który pozwoli wyłonić najlepszą pod względem funkcjonalnym i estetycznym pracę.

z wyrazami szacunku,

Tomasz Birezowski

Prezes Stowarzyszenia Forum Rozwoju Olsztyna

Do wiadomości:

- Wojewoda warmińsko-mazurski;
- Prezydent Miasta Olsztyna;
- Radni miasta Olsztyna;
- Architekt Miasta Olsztyna;
- media olsztyńskie;





